

Утвърждавам:
ПРЕДСЕДАТЕЛ.....П.....
/Станимир Пеев/

Приложение № 1

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за

„Избор на изпълнител за упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол при изпълнение на строително-монтажни работни за стратегически обекти на Държавна Агенция „Държавен резерв и военновременни запаси“

I. Предмет на поръчката: „Упражняване на строителен надзор и инвеститорски контрол при изпълнение на строително-монтажни работни за стратегически обекти на ДА ДРВВЗ.“

II. Описание и обекти на поръчката:

1. Строителният надзор и инвеститорския контрол и следва да се извършват в пълен обем на предвидените от ЗУТ (чл. 166 и чл.168) отговорности и задължения, Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, Наредба №3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и действащи в момента нормативни актове за извършване на строително-монтажни работи (СМР). Строителният надзор и инвеститорския контрол, трябва да осигурят надежден контрол върху качеството на планираните строително-монтажни работи, като защитава интересите на Възложителя през целия инвестиционен процес при изпълнение на поръчката.

2. Обектите, за които следва да се упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол, са както следва:

2.1.Реконструкция на площадков водопровод на територията на Складова база „Българово“ гр. Българово към ТД „Държавен резерв“ , гр.Бургас. Ремонтно-строителните, монтажни работи (РСМР) и съпътстващите ги дейности включват:

- Временно строителство и подготвителни работи.
- Доставка на всички необходими материали и оборудване.
- Демонтажни и строително-монтажни работи, необходими за изпълнението на поръчката на база извършено проучване на проекта и количествено-стойностната сметка.
- Хидравлична проба.
- Изработване на изпълнителна и екзекутивна документация.
- Въвеждане в експлоатация на съоръженията след изпълнените ремонти дейности.
- Обезпечаване на гаранционна отговорност и отстраняване на проявени дефекти през гаранционния период на строежа.

Подробно описание на всички видове СМР и др. дейност, на който ще се упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол, са публикувани на интернет страницата на ДА ДРВВЗ, на профил на купувача: <http://www.statereserve.bg/bg/profil-na-kupuvacha/sbirane-na-oferti-s-obyavi/rekonstrukciya-na-ploshhadkov-vodoprovod-na-teritoriyata-na-skladova-baza-blgarovo-km-td/>

Място на изпълнение: Складова база „Българово“ гр. Българово – към ТД „Държавен резерв“ гр. Бургас.

2.2. Реконструкция на противопожарен пръстен на територията на Петролна база „Антон“ гр. Антон към ТД „Държавен резерв“ , гр. София. Ремонтно-строителните, монтажни работи (РСМР) и съпътстващите ги дейности по реализацията на поръчката, включват:

- Временно строителство и подготвителни работи.
- Доставка на всички необходими материали и оборудване.

- Демонтажни и строително-монтажни работи, необходими за изпълнението на поръчката на база извършено проучване, количествено-стойностна сметка и обследване на противопожарния тръбопровод

- Хидравлична проба.
- Изпълнение на антикорозионна защита надземната част на противопожарния пръстен.
- Нанасяне на изолация усилен тип на подземните участъци.
- Изработване на изпълнителна и екзекутивна документация.
- Въвеждане в експлоатация на съоръженията след изпълнените ремонти дейности.
- Обезпечаване на гаранционна отговорност и отстраняване на проявени дефекти през гаранционния период на строежа.

Подробно описание на всички видове СМР и др. дейност, на който ще се упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол, са публикувани на интернет страницата на ДА ДРВВЗ, на профил на купувача: <http://www.statereserve.bg/bg/profil-na-kupuvacha/sbirane-na-oferti-s-obyavi/remont-na-protivopozharen-prsten-na-teritoriyata-na-pb-anton-km-td-drzhaven-rezerv-gr.-sof/>
Място на изпълнение: Петролна база „Антон“ гр. Антон към ТД „Държавен резерв“, гр. София.

2.3. Проектно решение, доставка, монтаж, инсталиране и въвеждане в експлоатация на измервателна система за течности различни от вода / ИСТРВ, СКИД / и Интегрирано комуникационно устройство за наблюдение и контрол /ИКУНК/ в Петролна база – гр. Сливен при ТД „Държавен резерв“ – гр. Бургас“. Включват се следните условия и дейности:

- Проектно решение по всички части на окомплектовката на измервателна система за течности различни от вода и за ИКУНК;
- Доставка и монтаж на нов СКИД;
- Доставка и монтаж на ИКУНК в Контролна зала;
- Връзка между новоизградената измервателна система за течности различни от вода, съществуващите измервателни системи на обекта разположени в ЖП и Авто естакади и Помпени станции и ИКУНК;
- Полагане на необходимото количество захранващи и сигнални кабели по изградени кабелни трасета. Разстоянието от мястото на монтаж на измервателната система за течности различни от вода до захранващата точка е 200 м., и до Контролна зала 40 м. Разстоянията от другите измервателни системи за течности различни от вода монтирани на ЖП и АВТО естакадите и Помпените станции до захранващата точка и до контролна зала е общо 1000 м.,
- Временно строителство и подготвителни работи.
- Изграждане на стоманобетонен фундамент за монтаж на измервателната система.
- Демонтажни и Строително-монтажни работи необходими за изпълнението на проектното решение в това число и всички необходими механични дейности.
- Безразрушителен контрол на извършените заваръчни дейности на обекта.
- Единични, комплексни и приемни изпитания.
- Изработване на изпълнителна и екзекутивна документация.

Подробно описание на всички видове СМР и др. дейност, на който ще се упражнява строителен надзор и инвеститорски контрол, са публикувани на интернет страницата на ДА ДРВВЗ, на профил на купувача: <http://www.statereserve.bg/bg/profil-na-kupuvacha/obshhestveni-porchki/proektno-reshenie-dostavka-montazh-instalirane-i-vvezhdane-v-ekspluatatsiya-na-izmervat/>
Място на изпълнение: Петролна база – гр. Сливен към ТД „Държавен резерв“ – гр. Бургас“

3. Задължение свързани с изпълнение на поръчката. Участникът избран за изпълнител, следва да :

- Да осигури постоянно присъствие на свои представители на обекта за времето, през което се изпълняват строително-монтажни работи.
- Да следи за хода на изпълнение на СМР, съгласно графика на строителя, да оценява забавата и да определя какви мерки трябва да се вземат в това отношение. Съгласувано с

Възложителя да нарежда извършването на изменения в графика или да взема решения по такива изменения, предлагани от изпълнителя.

- Да контролира пълнотата и правилността на съставяните протоколи и актове по време на строителството.

- Да контролира изпълнението на строежа съгласно одобрените проекти. Да не допуска изменение на проекта по време на строителството, ако промяната не е съгласувана от Възложителя и проектанта и одобрена по законовия ред.

- Изпълнителят носи отговорност за спазване на условията на безопасност на труда, в това число съгласно Плана за безопасност и здраве на изпълнителя на СМР, както и има задължението да отстранява от строителната площадка работещи и други намиращи се на нея лица за неспазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд.

- Да контролира качеството на влаганите строителни материали и изделия, като изисква от Изпълнителя на строежа сертификати и протоколи от контролните изпитания за влаганите в строежа материали и съоръжения и съответствието им с нормите на безопасност.

- Да контролира количеството и качеството на изпълнение на строително-монтажните работи, за да определи дали да се извършат плащания на изпълнителя, за които той претендира.

- Да изисква провеждането само в негово присъствие и да контролира правилността, пълнотата и законосъобразността на всички функционални проби, пускови изпитания и пробна експлоатация, доказващи годността на строежа за въвеждане в експлоатация.

- Да подписва всички актове и протоколи по време на строителството, необходими за оценка на строежа, съгласно изискванията за безопасност и законосъобразното им изпълнение, съгласно ЗУТ и Наредбите към него.

- Да вписва всички свои решения и указания в заповедната книга на строежа.

- Да контролира правилното водене на заповедната книга на строежа.

- Да участва в заседанията на Приемателната комисия, като я запознае с изпълнения строеж съгласно съставения окончателен доклад и приложената документация към него.

- Да подписва протоколите от заседанията на Приемателна комисия, като не допуска приемането на строежа при неспазване на изискванията на нормативните актове.

- Да поддържа точно и систематизирано деловодство, счетоводство и отчетност във връзка с извършваните дейности по изпълнение на поръчката;

- Да не възлага изпълнението на услугите или части от тях по изпълнението на настоящата обществена поръчка на трети лица.

- Да осигури на Възложителя и на всяко лице, упълномощено от него, достъп по всяко приемливо време до документацията, свързана с извършените услуги, за извършване на проверки и изготвяне на копия, за времето на изпълнение на договора и след това.

- Да запази поверителния характер на факти, обстоятелства и документи, свързани с договора, през периода на изпълнението му и след това. Във връзка с това, освен с предварително писмено съгласие на Възложителя, нито Изпълнителят, нито лицата, наети или ангажирани от него във връзка с изпълнението на договора, не могат да съобщават по никакъв повод на което и да е лице или организация поверителна информация, която им е предоставена или която са придобили по друг начин, нито да оповестяват каквато и да е информация, свързана с препоръките, формулирани в процеса на извършване на услугите или в резултат от него. Освен това, те не могат да използват в ущърб на Възложителя информация, която им е предоставена или са получили в резултат на извършени от тях в процеса и за целите на изпълнението на договора проучвания, оценки и изследвания.

- Да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора.

- Да дава указания и да взема решения по въпроси, които не водят до изменение на проекта и са в обхвата на отговорностите на строителния надзор.

- Да контролира отстраняването на дефектите, посочени от него или други контролни органи. При ненамеса на строителя за отстраняването им да информира писмено Възложителя и Дирекцията за национален строителен контрол.

- При нарушаване на строителните правила и норми да уведоми Възложителя и Дирекцията за национален строителен контрол.
- Да спре работите по строежа до отстраняване на констатираните пропуски и нарушения. Разходите по отстраняването им са за сметка на Възложителя, респективно изпълнителя на СМР.
- Да участва в комисии за провеждане на единични, 72-часови проби, и комплексни изпитания съгласно изискванията на Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Забележка: Изброените по –горе дейности са неизчерпателни. Предмета на поръчката включва и всички други дейности, изисквани от закона, технологичните правила и нормативи или необходими за осигуряване на ефективен и качествен контрол по изпълняваните строителни работи.